

**Hindzehovgaard Grundejerforening
C/O Jette Bork Tranevej 7,
3120 Dronningmølle**

CVR-NR. 33 54 99 38

Årsrapport 2015

Årsrapporten er godkendt på foreningens generalforsamling

Den 2016

Dirigent

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/2016 for Hinzehovgaard Grundejerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Grundejerforeningens vejkonto er opstillet separat i årsrapporten

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronningmølle den 2016

Bestyrelse

Jan-Ole Hansen
formand

Niels Skytte Madsen
næstformand

Aage Bredal

Peter Bo Pedersen

Jette Bork, kasserer

Kim Kjellerup

Lotte Stokmark Raasøe

Foreningsvalgt revisor:

Flemming Rasch

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne af Hindzehovgaard Grundejerforening

Påtegning på årsregnskab

Vi har revideret årsregnskabet for Hindzehovgaard Grundejerforening for regnskabsåret 2015/2106, omfattende resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven efter reglerne for klasse A-virksomheder

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om Bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om Bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 til 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forståelse af revisionen

I resultatopgørelsen for 2015/16 er anført de af bestyrelsen udarbejdede budget for 2015/2016 samt forslag til budget for 2016/17 jf. side 10 og 11. Vi har ikke revideret eller gennemgået disse budgetter og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om budgetterne.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst bestyrelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i bestyrelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Gilleleje den

2016

Torben Andersen

Foreningsoplysninger

Forening	Hindzehovgaard Grundejerforening c/o Jette Bork Tranevej 7 3120 Dronningmølle
	CVR. NR 33 54 99 38 Kommune: Gribskov
Bestyrelse	Jan-Ole Hansen (formand) Niels Skytte Madsen (næstformand) Aage Bredal Peter Bo Pedersen Jette Bork (kasserer) Kim Kjellerup Lotte Stormark Raasøe
Foreningsvalgt revisor	Flemming Rasch
Ekstern Revision	Torben Andersen Vesterbrogade 110 3250 Gilleleje
Pengeinstitut	Nykredit Bank A/S

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hinzehovgaard Grundejerforening er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder med de ændringer, der følger af foreningens særlige struktur efter følgende regnskabspraksis.

Endvidere er udarbejdet budget for 2016/17.

Den anvendte regnskabsopstilling for resultatopgørelse og balance afviger fra årsregnskabslovens bestemmelser. Dette er vedtaget af hensyn til foreningens medlemmer. Det er ledelsens opfattelse at den anvendte opstilling giver et retvisende billede af foreningens resultat og balance.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter udgør årets periodiserede kontingenter. Omkostninger er periodiseret og udgiftsført, således at resultatopgørelsen alene viser de omkostninger, der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt. Periodiseringer er dog ikke foretaget såfremt beløb er af mindre størrelse og derved uvæsentlig for den samlede vurdering af årsrapporten.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Bankindestående er optaget til nominel værdi.

Gæld

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2015 til 31. marts 2016

	2015/16	2015/2016	2014/2015
	kr.	t. kr	t. kr
	Realiseret	Budget	Realiseret
Indtægter			
Kontingenter 214 medlemmer a kr. 550	117.700	118	118
Rykkergebyr	2.900	0	5
Tab på tilgodehavender	0	0	0
Kontingenter i alt	120.600	118	123
Græsslåning fælles arealer	18.303	35	33
Vedligeholdelse fællesarealer	51.163	40	42
Andre aktiviteter, Tennisfonden	0	5	5
Kontorartikler og kontingent	4.649	5	7
Hjemmeside	6.575	5	1
Bankgebyr	1.000	1	1
Porto	1.288	2	2
EDB og internet	45	5	3
Betalingservice	2.069	2	2
Forsikringer	3.374	3	3
Godtgørelse til bestyrelse, kasserer mv.	15.480	13	13
Grundejerforeningsmøder	0	0	0
Bestyrelsesmøder	310	1	0
Generalforsamling ordinær	869	2	1
Gaver	0	1	1
Revision og regnskabsmæssig assistatnce	7.675	9	9
Andel af administrationsomk. overført til vejkonto	-19.058	-15	-15
Advokat	0	2	0
Jubilærumsfest	13.840	15	0
Driftsudgifter i alt	107.583	132	109
Resultat før renter	13.017	-14	14
Renteindtægter, Banker	1.247	0	5
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	0	0	-2
PERIODENS RESULTAT	14.264	-14	17

Balance pr. 31. marts 2016

8

	2015/2016	2014/2015
	kr.	T. kr.
AKTIVER		
Tilgodehavender, kontingenter og rykkergebyr	14.150	15
Nykreditbank konto nr. 5494-7027606	<u>806.463</u>	<u>808</u>
Omsætningsaktiver ialt	<u>820.613</u>	<u>823</u>
Aktiver i alt	<u>820.613</u>	<u>823</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Egenkapital 1. april 2015	140.259	123
Overført resultat 2015/ 2106	<u>14.264</u>	<u>17</u>
Egenkapital i alt	<u>154.523</u>	<u>140</u>
Gældsforpligtelser		
Mellemregning Vejkontoen	658.590	654
Afsat vedligeholdelse af fællesarealer	0	20
Skyldige omkostninger	<u>7.500</u>	<u>9</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>666.090</u>	<u>683</u>
Passiver i alt	<u>820.613</u>	<u>823</u>

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2015 til 31. marts 2016

Vejkonto

	2015/16	2015/2016	2014/2015
	t. kr	t. kr	t. kr
	Realiseret	Budget	Realiseret
Indtægter			
Kontingenter 241 medlemmer a kr. 550	132.550	133	133
Tab på tilgodehavender	0		0
Kontingenter i alt	132.550	133	133
Græsslåning fælles arealer	18.303	0	0
Vedligeholdelse veje og brønde	89.576	80	0
Kloakspuling	10.283	10	0
Snerydning	0	25	0
El til pumpebrønd	1.049	3	0
Andel af administrationsomk. overført til vejkonto	19.058	15	15
Driftsudgifter i alt	138.271	133	16
Resultat før renter	-5.721	0	117
Renteindtægter, Banker	0	0	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	623	0	2
PERIODENS RESULTAT	-5.098	0	119

Balance pr. 31. marts 2016
Vejkonto

	2015/2016	2014/2015
	kr.	T. kr.
AKTIVER		
Tilgodehavender, kontingenter og rykkergebyr	5.400	15
Tilgodehavende i grundejerforeningen	<u>658.590</u>	<u>654</u>
Omsætningsaktiver ialt	<u>663.990</u>	<u>669</u>
Aktiver i alt	<u>663.990</u>	<u>669</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Egenkapital 1. april 2015	669.088	549
Overført resultat 2015/ 2106	<u>-5.098</u>	<u>120</u>
Egenkapital i alt	<u>663.990</u>	<u>669</u>
Gældsforpligtelser		
Afsat vedligeholdelse	0	0
Skyldige omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u><u>663.990</u></u>	<u><u>669</u></u>

Resultatbudget for perioden 1. april 2015 til 31. marts 2016

11

	2015/16	2016/2017
	kr.	t. kr
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter 214 medlemmer a kr. 550	117.700	118
Rykkergebyr	2.900	0
Tab på tilgodehavender	0	0
Kontingenter i alt	120.600	118
Græsslåning fælles arealer	18.303	18
Vedligeholdelse fællesarealer	51.163	40
Andre aktiviteter, Tennisfonden	0	5
Kontorartikler og kontingent	4.649	5
Hjemmeside	6.575	5
Bankgebyr	1.000	1
Porto	1.288	2
EDB og internet	45	5
Betalingservice	2.069	2
Forsikringer	3.374	3
Godtgørelse til bestyrelse, kasserer mv.	15.480	13
Grundejerforeningsmøder	0	0
Bestyrelsesmøder	310	1
Generalforsamling ordinær	869	2
Gaver	0	1
Revision og regnskabsmæssig assistance	7.675	9
Andel af administrationsomk. overført til vejkonto	-19.058	-15
Advokat	0	2
Jubilæumsfest / andre aktiviteter	13.840	15
Driftsudgifter i alt	107.583	115
Resultat før renter	13.017	3
Renteindtægter, Banker	1.247	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	0	0
PERIODENS RESULTAT	14.264	3

Resultatbudget for perioden 1. april 2015 til 31. marts 2016

Vejkonto

12

	2015/16	2016/2017
	t. kr	t. kr
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter 241 medlemmer a kr. 550	132.550	133
Tab på tilgodehavender	0	
Kontingenter i alt	132.550	133
Græsslåning fælles arealer	18.303	18
Vedligeholdelse veje og brønde	89.576	40
Kloakspuling	10.283	10
Snerydning	0	25
El til pumpebrønd	1.049	3
Andel af administrationsomk. overført til vejkonto	19.058	15
Driftsudgifter i alt	138.271	111
Resultat før renter	-5.721	22
Renteindtægter, Banker	0	0
Andel af renteindtægter overført til vejkonto	623	0
PERIODENS RESULTAT	-5.098	22